

Wohnflächenberechnung

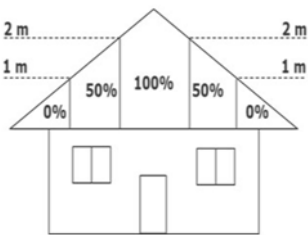
Antragsnummer:

Antragsteller:

Adresse:

Vermittler: Spreewals-Service Finanzberatung GmbH & Co. KG, 03222 Lübbenau

Selbst erstellte Wohnflächenberechnung



- Die Anrechnung auf die Wohnfläche bei Balkonen, Terrassen, Loggien und Dachgärten erfolgt zu max. 50%, wenn sie ausschließlich zur Wohnung gehören.
- Bei Kellern, Waschküchen, Trocken-, Heizungs- und außerhalb der Wohnung liegenden Abstellräumen, Schuppen und Garagen findet keine Anrechnung auf die Wohnfläche statt.
- Um ein Zimmer mit Dachschrägen anzugeben bitte wie folgt vorgehen:
 1. Die Grundfläche (bzw. Breite und Länge) mit einer Deckenhöhe ab 2m wie gewohnt angeben und den jeweiligen Zimmertyp auswählen (Anrechnung zu 100%);
 2. Die Grundfläche (bzw. Breite und Länge) mit einer Deckenhöhe zwischen 1m und 2m angeben und als Zimmertyp „Raum mit Dachschrägen“ auswählen (Anrechnung zu 50%);
 3. Die Grundfläche mit einer Deckenhöhe unter 1m wird nicht angerechnet.

Zimmer	Länge in m	Breite in m	Grundfläche in m ² (Länge x Breite)	Wohnfläche in m ² (Grundfläche abzgl. 3%)
Gesamtwohnfläche				

Ich/Wir versichere/n, dass alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden. Ich/wir bin/sind mir/uns bewusst, dass falsche Angaben ggf. zu einer Vertragsaufhebung führen.

Ort, Datum

Unterschrift Darlehensnehmer/in 1

Unterschrift Darlehensnehmer/in 2